



Ein starker Partner für ein schwieriges Unterfangen

«Nach einem längeren Leidensweg ist meine geliebte Mutter verstorben, ein schwerwiegendes Ereignis für mich.

Meine Mutter lebte noch in dem Haus, indem meine Schwester und ich aufgewachsen sind. Einem schönen 5.5 Zimmer Einfamilienhaus in Rickenbach. Die schöne ländliche Lage in unmittelbarer Nähe zu Winterthur und das dörfliche Leben haben uns alle geprägt. Wir verbrachten dort eine wunderschöne Zeit. Leider ist nichts ewig im Leben, und es fiel mir schwer mich mit all den weltlichen Dingen, die nun folgten, auseinanderzusetzen. Sollen mein Mann und ich das Haus übernehmen? Diese und viele weitere Fragen kommen zu einem Zeitpunkt, wo man sich gar keine Gedanken über diese Dinge machen möchte. Wir, die Erbgemeinschaft, entschlossen uns für einen Verkauf.

In einem ersten Schritt, liessen wir das Objekt mittels Schätzung bewerten. Via unserem Umfeld kamen wir mit Nicolà Caratsch in Kontakt. In einem Gespräch erzählte er uns von seiner Tätigkeit als Immobilien-Dienstleister und den aktuellen Projekten im Bereich Schätzung und Verkauf. Nachdem ich das aufgeschnappt hatte, liess ich das ein wenig wirken und kam später in meinen Gedanken darauf zurück. Mein gutes Gefühl im Bezug auf Nicolà Caratsch und seine Ausführungen bewegten mich dazu der Firma Ameca GmbH den Auftrag zu erteilen.

Wir haben uns gemeinsam mit seinem Geschäftspartner, Manuel Meier, vor Ort zu einer Besprechung versammelt, um das weitere Vorgehen zu besprechen. Die beiden Herren nahmen alle Daten für eine zusätzliche Schätzung auf, die sie parallel noch durchführen wollten. Danach wurde uns ein Vorschlag ausgearbeitet und wir gaben grünes Licht.

Das Objekt wurde sauber ausgeschrieben und der Verkauf wurde gestartet. Die Kommunikation war sehr gut und die klare Vorgehensweise hat mir gut gefallen. Ich wusste stets Bescheid über die Aktivitäten und über die laufenden Interessenten und deren Projektstatus.

Es wurden viele gezielte Aktivitäten und Besichtigungen vor Ort durchgeführt und ich war überrascht, wie schnell wir einen geeigneten Käufer gefunden haben, der vom Gefühl her gut in das Haus passt. Eine junge Familie, die sich von Anfang an in unser Haus verliebt hat. Das Haus wurde zum geschätzten Wert veräussert.



Ich hatte stets ein gutes Gefühl mit der Firma Ameca GmbH und ich danke den beiden Herren für Ihr Engagement, die professionelle Vorgehensweise und das gute Gespür für die Situation.»

Sandra Badertscher